

EIERAVTALE

TØNSBERG RENSEANLEGG IKS

1. Hensikt

Eieravtalen har som hensikt å regulere forhold mellom deltakerne og selskapet som ikke er nedfelt i selskapsavtalen.

2. Eierstyring

Selskapet plikter å levere de opplysningene eierkommunene trenger for å opprette og ajourholde register over den enkelte kommunes selskaper.

Kommunene utfører sin eierstyring gjennom representantskapet.

Dette er ikke til hinder for at det ved behov gjennomføres uformelle møter med eierne.

3. Anleggsdeler

Selskapet eier og har drifts- og vedlikeholdsansvar for følgende anlegg:

1) Renseanlegget Vallø

- a) Eiendommen Gbnr. 140/933 i Tønsberg (renseanlegget, Vallø) med tilhørende bygninger og avløpsledninger.
- b) Eiendommen Gbnr. 140/1076 i Tønsberg (utløpsstasjon ved renseanlegget) med tilhørende bygninger og avløpsledninger, inkl. utløpsledninger.

2) Pumpestasjoner og ledningsnett

- a) Strekningen fra kum 73643 på Kaldnes (overgangskum mellom pumpeledning fra Ramdal og selvfølgelig) frem til pumpestasjon PA020 Sjøormen, inkl. pumpestasjon PA019 ved Færder vgs.
- b) Pumpestasjon PA020 Sjøormen og strekningen herfra, under Kanalen og frem til pumpestasjon PA009 på Kilen. Innløpsledning fra Færder fra og med kum 46228. Overløpsledning fra stasjon og frem til kum på overløpsledning i Færder kommune.
- c) Pumpestasjon PA009 på Kilen og strekningen herfra til renseanlegget.

3) Renseanlegg i Færder kommune

- a) Festet del av eiendommen Gbnr.201/4 i Færder kommune (Bekkevika Renseanlegg) med tilhørende bygninger og avløpsledninger, inkl. utløpsledning. Innløpsledning overtas fra kum 1824 før renseanlegget. Selskapet er ansvarlig for oppfølging av vilkårene i festeavtalen.

4) Renseanlegg i Tønsberg kommune

- a) Eiendommen Gbnr.376/22 i Tønsberg kommune (Søbyholmen Renseanlegg) med tilhørende bygninger og avløpsledninger, inkl. utløpsledning. Innløpsledning fra kum 988 og kum 1171.
- b) Eiendommen Gbnr.440/29 i Tønsberg kommune (Undrumsdal Renseanlegg) med tilhørende bygninger og avløpsledninger, inkl. utløpsledning. Innløpsledninger eies av kommunen frem til 3 meter fra veggiliv.
- c) Eiendommen Gbnr.617/46 i Tønsberg kommune (Vivestad Renseanlegg) med

tilhørende bygninger og avløpsledninger, inkl. utløpsledning.
Innløpsledning fra grenpunkt 9489.

4. Sirkulær bestiller AS

Selskapet er medeier i Sirkulær bestiller hvor vi også har en fast styreplass. Dersom ikke representantskapet bestemmer noe annet i det enkelte tilfelle, skal representantskapets leder representere selskapet i generalforsamlingen.

Representantskapet oppnevner selskapets styremedlem i Sirkulær bestiller.

5. Fordeling av kostnader

Endring av fordelingsnøkklene tas opp til vurdering når det skjer vesentlige endringer eller når en av deltakerkommunene ber om det. Det skal uansett foretas en gjennomgang og en ny beregning av den enkelte fordelingsnøkkel minst hvert 4. år. Dersom ikke annet er angitt i det enkelte tilfelle, foretas beregningene på bakgrunn av gjennomsnittlige verdier de siste 4 år.

1. Administrasjonsutgifter – Ansvar 10000:

Utgiftene fordeles etter den enkelte kommunes andel av selskapets øvrige driftsutgifter. (pkt. 3-8 nedenfor)

Administrasjonsutgiftene omfatter bl.a. lønn til daglig leder, kontoradministrasjon, kontorutgifter, arkiv, internett, kvalitetssystem/HMS, regnskap, revisjon, representasjon, post, informasjonsmateriell, bedriftshelsetjeneste, medlemsavgift i Norsk Vann, Samfunnsbedriftene

2. Felles driftsutgifter – Ansvar 11500

Utgiftene fordeles etter den enkelte kommunes andel av selskapets øvrige driftsutgifter. (pkt. 3-8 nedenfor)

Felles driftsutgifter omfatter bl.a. lønn til fagledere, fagsystemer som benyttes til drift, alarmsystemer, pumpeverksted og biler.

3. Ledningsnett og pumpestasjoner – Ansvar 12500

Utgiftene fordeles etter tilførte vannmengder.

Færder	25 %
Tønsberg	75 %

4. Driftsutgifter – renseanlegg Vallø – Ansvar 14000

Fordelingen av driftsutgifter beregnes 50% etter tilførte mengder og 50% etter forurensningskonsentrasjoner målt som BOF₅.

Basert på målinger foretatt i 2010/2011 gjelder følgende fordeling:

Færder	20 %
Tønsberg	80 %

5. Driftsutgifter – septikmottak

Utgiftene fordeles etter registrerte mengder inn på anlegget fra eierkommunene. Utgiftene til mottaket inkluderer direkte utgifter til mottaket pluss septikens andel av utgiftene til vannbehandling, slambehandling, prøvetaking og utslipp.

Færder	38 %
Tønsberg	62 %

6. Slambehandling

Utgifter til behandling av avvannet slam fra de kommunale renseanleggene fordeles i henhold til mottatt mengde. Pris pr. tonn behandlet slam settes lik prisen for behandling av slam fra ikke-medlemskommuner, uten administrasjonspåslag. For slam som leveres med septikbil benyttes årets budsjettpris pr. m³.

7. Driftsutgifter – Bekkevika renseanlegg – Ansvar 16100

Tønsberg kommune	0 %
Færder kommune	100 %

8. Driftsutgifter – Søbyholmen, Undrumsdal og Vivestad renseanlegg – Ansvar 17100, 17200, 17300

Tønsberg kommune	100 %
Færder kommune	0 %

9. Investeringsutgifter

Fordeling av investeringsutgifter følger i utgangspunktet fordeling av driftsutgiftene, men representantskapet kan fastsette egne fordelingsnøkler for det enkelte prosjekt.

10. Lønnsutgifter skal fordeles skjønnsmessig i henhold til faktisk bruk.

11. Endringer i fordelingsnøklerne gjelder som hovedregel fra og med påfølgende regnskapsår.

6. Innkreving fra kommunene

Budsjetterte drifts- og investeringsutgifter kreves inn fra kommune i 4 like store terminer pr år med forfall 1. februar, 1. mai, 1. august og 1. november.

Regninger sendes kommunene med 30 dagers forfall. Etter forfall kan det beregnes morarenter etter Lov om renter ved forsinket betaling m.m. av 17.12.76.

7. Bruk av fond

Selskapet kan etablere fond for å utjevne kostnadene og for å håndtere over-/ underskudd. Regnskapsoverskudd avsettes til fond og skal benyttes innen 3. budsjettår etter at overskuddet har oppstått. Regnskapsunderskudd dekkes av fond. Negativt fond skal dekkes inn påfølgende budsjettår. Det skal fremgå av regnskapet hvor stor andel av fondet som tilhører den enkelte kommune.

8. Drift og vedlikehold av anlegg

Både selskapet og kommunene har plikt til å anordne og vedlikeholde sine anlegg etter beste tilgjengelige teknologi slik at jevn, økonomisk og sikker drift oppnås. Feil skal straks etterspores og rettes.

Private avløpsledninger kan ikke tilkoples direkte på selskapets nett eller anlegg for øvrig.

Kommunene skal ha oversikt over abonnenter som kan ha påslipp som påvirker slamkvaliteten. Ved behov for kildesporing av miljøgifter i slammet skal kommunene bistå selskapet.

Selskapet og kommunene skal gjensidig varsle hverandre om tiltak eller omstendigheter som det kan være av betydning å kjenne til.

Selskapets ledningsnett skal ligge i Tønsberg kommunes ledningsnettdatabase. Tønsberg kommune sørger for ajourføring av databasen etter innspill fra selskapet, og skal ha rutiner for å overføre databasen til gravemeldingstjenesten.

9. Samordning av drift

Selskapet og kommunene skal etter gjeldende utslippstillatelse samordne sin drift slik at avløpsnettets totalt sett drives mest mulig optimalt med hensyn til å redusere utslipp.

Alle parter plikter å bidra med nødvendig informasjon og ressurser slik at utslippstillatelsene til selskapet og øvrige deltakerkommuner kan overholdes.

For å unngå overbelastning av ledningsnett og renseanlegg skal kommunene, så langt som mulig innenfor forsvarlige økonomiske rammer, frakoble minst like store mengder fremmedvann fra avløpsnettets som det man tilfører fra ny bebyggelse.

10. Pumpeverksted

Selskapet driver pumpeverksted for kommunene. Kommunene skal som hovedregel levere sine pumper her for reparasjon. Selskapet skal sørge for at reparasjon skjer snarest og uten ugrunnet opphold. Fakturering til kommunene skjer til selvkost med et administrasjonspåslag på 10%.

11. Beredskap

Selskapet ivaretar den daglige beredskapen selv.

Tønsberg kommune plikter etter anmodning fra selskapet, å bistå med å håndtere større, uforutsette hendelser som krever umiddelbare tiltak. Dette gjelder bistand med personell, kompetanse, utstyr og materiell, opplegg for krisehåndtering mv. som er nødvendig for å håndtere situasjonen og å få selskapets anlegg i drift igjen. Selskapet dekker kommunens kostnader i denne forbindelse.

Selskapet plikter å bistå eierkommunene ved å stille selskapets beredskapsmateriell, personell og kompetanse til rådighet for dem.

12. Ikrafttredelse og endringer

Denne avtalen gjelder fra 1.1.2023.

Senere endringer i eieravtalen kan vedtas av representantskapet.

Dato for vedtak i kommunestyrene:

Færder kommune 6.4.2022

Tønsberg kommune 20.4.2022